

0517 MAN

Wohnungsbau in Schlieren



Bauherrschaft

Implenia / Winterthur Versicherungen

Teilleistungen

Studienauftrag

Nutzungsprogramm

185 Wohnungen, Dienstleistungs- und Gewerbeflächen, Tiefgarage

Termine

Studienauftrag 2006

Kennwerte

HNF Wohnen m2	15'350
BGF total m2	19'650
m3 sia 116 m3	99'700

Team

Philipp Husistein, Bergit Hillner, Heiko Tobler



Das MAN-Areal Schlieren liegt in einem Gürtel grossmassstäblicher Bauten an stark befahrenen Strassen in guter Nähe zum Bahnhof.

Eiland—Insel zum Wohnen

Das Gebäude gestaltet den dispersen Ort und versieht ihn mit einer Identität.

Vorstädtisch gelegen wandelt der Entwurf den Typus des Blockrandes durch die gestossenen Nahtstellen, die als Aussenräume genutzt werden, ab. Der „Aussenraum Hof“, 4'700 m2 gross, wird zum Innenraum des Gebäudes.

Zwei- und dreibündig angeordnete Wohnungen umschliessen den Hof. Die Z-förmig verschränkten Wohn-Essbereiche zonieren den Eingangsbereich, sowie Tag- und Nachtbereich.

Die Materialisierung folgt der Thematik von „ausen hart—innen weich“ und trägt massgeblich zum Eiland-Thema bei.

**Spezielle Eigenschaften des Projektes:
Innenhof nicht unterkellert—grosse Bäume möglich**

